



CITY OF MENDOTA

"Cantaloupe Center Of The World"

AGENDA

CONCEJO MUNICIPAL DE MENDOTA

VÍCTOR MARTÍNEZ
Alcalde

LIBERTAD "LIBERTY" LÓPEZ
Vice Alcaldesa

JOSÉ ALONSO

JOSEPH R. RIOFRÍO

OSCAR ROSALES

Reunión Ordinaria del Concejo Municipal

Cámaras del Concejo Municipal

643 Calle Quince

Mendota, California 93640

17 de septiembre de 2024

6:00 PM

CRISTIAN GONZÁLEZ
Administrador de la Ciudad

JOHN KINSEY
Abogado de la Ciudad

El Concejo Municipal de Mendota le da la bienvenida a sus reuniones, que están programadas para el 1er y 3er martes de cada mes. Su interés y participación son alentados y apreciados. Por la presente se notifica que el Concejo Municipal puede discutir y/o tomar acción sobre cualquiera o todos los puntos enumerados en esta agenda. **Por favor, apaguen sus teléfonos celulares o póngalos en vibración mientras estén en las cámaras del consejo.**

Cualquier documento público distribuido por la Ciudad de Mendota al menos a la mayoría del Concejo Municipal con respecto a cualquier punto de la agenda de esta reunión regular estará disponible en el mostrador principal del Ayuntamiento, ubicado en 643 Calle Quince Mendota, CA 93640, durante el horario comercial normal, de 8am a 5pm.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, las personas que requieran asistencia especial para participar en esta reunión, comuníquese con la Secretaria Municipal al (559) 655-3291 o al (559) 577-7692. La notificación con al menos 48 horas de antelación a la reunión permitirá al personal tomar medidas razonables para garantizar la accesibilidad a la reunión.

Si necesita servicios de interpretación para participar en esta reunión, comuníquese con la Secretaria de la Ciudad al (559) 655-3291 o (559) 577-7692 entre las 8am y las 5pm de lunes a viernes. La notificación de al menos 24 horas antes de la reunión permitirá al personal adoptar las disposiciones necesarias para garantizar su participación en la reunión.

LLAMADA A LA ORDEN

PASE DE LISTA

SALUDO A LA BANDERA

INVOCACIÓN

FINALIZAR LA AGENDA

1. Ajustes en la agenda
2. Aprobación de la agenda

PRESENTACIONES

1. El Jefe de Policía Smith presentará al Sargento de Policía Greg Houser.

PRESENTACIONES ORALES Y ESCRITAS DE LOS CIUDADANOS

En este momento, los miembros del público pueden dirigirse al Concejo Municipal sobre cualquier asunto que no figure en la agenda y que involucre asuntos dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal. Complete un formulario de "solicitud de palabra" y limite sus comentarios a TRES (3) MINUTOS. Por favor, entregue el formulario completo a la Secretaria Municipal antes del inicio de la reunión. Todos los oradores observarán el decoro debido. El Código Municipal de Mendota prohíbe el uso de lenguaje bullicioso, calumnioso o profano. Todos los oradores deben subir al podio y declarar sus nombres y direcciones para registrar la información en el acta. Por favor, mire el temporizador.

APROBACIÓN DEL ACTA Y AVISO DE RENUNCIA A LA LECTURA

1. Actas de la reunión ordinaria del Concejo Municipal del 3 de septiembre de 2024.
2. Aviso de renuncia a la lectura de todas las resoluciones y/u ordenanzas introducidas y/o adoptadas bajo esta agenda.

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Los asuntos enumerados en el Calendario de Consentimiento se consideran rutinarios y se promulgarán mediante una moción y un voto. No habrá una discusión separada de estos temas. Si se desea una discusión, ese punto se quitará del Calendario de Consentimiento y se considerará por separado.

1. 28 DE AGOSTO DEL 2024 A 9 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
 - a. LISTA DE CHEQUES NÚMEROS 55318 A 55339
 - b. TOTAL PARA LA APROBACIÓN DEL CONCEJO = \$248,990.87
2. Propuesta de adopción de la **Proclamación No. 24-01**, reconociendo el Programa de Aprendizaje Expandido del Distrito Escolar Unificado de Mendota y proclamando el 7 de noviembre de 2024 como el "Día de Luces en las Actividades Extracurriculares".
3. Propuesta de adopción de la **Resolución No. 24-51**, declarando ciertos bienes, muebles y propiedad de la Ciudad como redundantes y autorizando la venta o desecho de dichos bienes.
4. Propuesta de adopción de la **Resolución No. 24-52**, aprobando el Acuerdo de Servicios de Consultoría y la Propuesta de Provost & Pritchard Consulting Group para Servicios de Agrimensura e Ingeniería para el Proyecto de Mejoramiento de Calles Locales 2024.

AUDIENCIA PÚBLICA

1. Propuesta de adopción propuesta de la **Resolución No. 24-53**, que encuentra una exención de la Ley de Calidad Ambiental de California y modifica la Actualización del Plan General de la Ciudad de Mendota 2005-2025 mediante la adopción del Elemento de Vivienda 2023-2031.
 - a. *Reciba informe del Planificador Asistente de la Ciudad Czeshinski*
 - b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
 - c. *El Alcalde Martínez abre la Audiencia Pública*
 - d. *Una vez que se reciban todos los comentarios, el Alcalde Martínez cierra la audiencia pública.*
 - e. *El Concejo Municipal considera la adopción de la Resolución No. 24-53*

INFORMES DEPARTAMENTALES Y PUNTOS INFORMATIVOS

1. Control de Animales, Aplicación de Códigos y Departamento de Policía
 - a) Registros mensuales de agosto

2. Abogado de la Ciudad
3. Administrador de la Ciudad

INFORMES Y PUNTOS INFORMATIVOS DEL ALCALDE Y DEL CONCEJO

1. Miembro(s) del Concejo
2. Alcalde

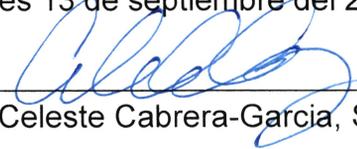
SESIÓN CERRADA

1. CONFERENCIA CON NEGOCIADORES DE PROPIEDADES INMOBILIARIA
De conformidad con la sección 54956.8 del Código de Gobierno
Propiedades: APNs 012-160-25S, 012-190-56, 012-190-25ST, 012-190-09T, and 012-190-26ST
Negociador de la Agencia: Cristian González, Administrador de la Ciudad
Parte Negociadora: Westlands Water District
En Negociación: Precio y Condiciones de Pago
2. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIO ANTICIPADO
Inicio de litigio conforme al párrafo (4) de la subdivisión (d) del artículo 54956.9 del Código de Gobierno (dos casos potenciales).
3. CONFERENCIA CON NEGOCIADORES DE PROPIEDADES INMOBILIARIA
De conformidad con la sección 54956.8 del Código de Gobierno
Propiedades: APN 013-050-21T
Negociador de la Agencia: Cristian González, Administrador de la Ciudad
Parte Negociadora: Karina Beltrán
En Negociación: Precio y Condiciones de Pago

CIERRE DE LA REUNIÓN

CERTIFICACIÓN DE PUBLICACIÓN

Yo, Celeste Cabrera-Garcia, Secretaria Municipal de la Ciudad de Mendota, declaro que la agenda para la Reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Mendota del martes 17 de septiembre de 2024 se publicó en el tablón de anuncios externo ubicado en el Ayuntamiento, 643 Calle Quince, el viernes 13 de septiembre del 2024 antes de las 5:00 p.m.



Celeste Cabrera-Garcia, Secretaria Municipal