



CITY OF MENDOTA

"Cantaloupe Center Of The World"

AGENDA

CONCEJO MUNICIPAL DE MENDOTA

VÍCTOR MARTÍNEZ
Alcalde

LIBERTAD "LIBERTY" LÓPEZ
Vice Alcaldesa

JOSÉ ALONSO

JOSEPH R. RIOFRÍO

OSCAR ROSALES

Reunión Ordinaria del Concejo Municipal
Cámaras del Concejo Municipal

643 Calle Quince

Mendota, California 93640

23 de julio de 2024

6:00 PM

CRISTIAN GONZÁLEZ
Administrador de la Ciudad

JOHN KINSEY
Abogado de la Ciudad

El Concejo Municipal de Mendota le da la bienvenida a sus reuniones, que están programadas para el 2º y 4º martes de cada mes. Su interés y participación son alentados y apreciados. Por la presente se notifica que el Concejo Municipal puede discutir y/o tomar acción sobre cualquiera o todos los puntos enumerados en esta agenda. **Por favor, apaguen sus teléfonos celulares o póngalos en vibración mientras estén en las cámaras del consejo.**

Cualquier documento público distribuido por la Ciudad de Mendota al menos a la mayoría del Concejo Municipal con respecto a cualquier punto de la agenda de esta reunión regular estará disponible en el mostrador principal del Ayuntamiento, ubicado en 643 Calle Quince Mendota, CA 93640, durante el horario comercial normal, de 8am a 5pm.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, las personas que requieran asistencia especial para participar en esta reunión, comuníquese con la Secretaria Municipal al (559) 655-3291 o al (559) 577-7692. La notificación con al menos 48 horas de antelación a la reunión permitirá al personal tomar medidas razonables para garantizar la accesibilidad a la reunión.

Si necesita servicios de interpretación para participar en esta reunión, comuníquese con la Secretaria de la Ciudad al (559) 655-3291 o (559) 577-7692 entre las 8am y las 5pm de lunes a viernes. La notificación de al menos 24 horas antes de la reunión permitirá al personal adoptar las disposiciones necesarias para garantizar su participación en la reunión.

LLAMADA A LA ORDEN

PASE DE LISTA

SALUDO A LA BANDERA

INVOCACIÓN

FINALIZAR LA AGENDA

1. Ajustes en la agenda
2. Aprobación de la agenda

PRESENTACIONES ORALES Y ESCRITAS DE LOS CIUDADANOS

En este momento, los miembros del público pueden dirigirse al Concejo Municipal sobre cualquier asunto que no figure en la agenda y que involucre asuntos dentro de la jurisdicción del Concejo Municipal. Complete un formulario de "solicitud de palabra" y limite sus comentarios a TRES (3) MINUTOS. Por favor, entregue el formulario completo a la Secretaria Municipal antes del inicio de la reunión. Todos los oradores observarán el decoro debido. El Código Municipal de Mendota prohíbe el uso de lenguaje bullicioso, calumnioso o profano. Todos los oradores deben subir al podio y declarar sus nombres y direcciones para registrar la información en el acta. Por favor, mire el temporizador.

APROBACIÓN DEL ACTA Y AVISO DE RENUNCIA A LA LECTURA

1. Actas de la reunión ordinaria del Concejo Municipal del 9 de julio de 2024.
2. Aviso de renuncia a la lectura de todas las resoluciones y/u ordenanzas introducidas y/o adoptadas bajo esta agenda.

Agenda del Concejo Municipal

1

23 de julio de 2024

CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Los asuntos enumerados en el Calendario de Consentimiento se consideran rutinarios y se promulgarán mediante una moción y un voto. No habrá una discusión separada de estos temas. Si se desea una discusión, ese punto se quitará del Calendario de Consentimiento y se considerará por separado.

1. 2 DE JULIO DEL 2024 A 16 DE JULIO DEL 2024
 - a. LISTA DE CHEQUES NÚMEROS 55057 A 55119
 - b. TOTAL PARA LA APROBACIÓN DEL CONCEJO = \$1,083,625.88
2. Propuesta de adopción de la **Resolución No. 24-39**, aprobando un Acuerdo de Servicios Administrativos con T. Rowe Price Retirement Plan Services, Inc. para el Plan de Participación en las Utilidades 401K de la Ciudad de Mendota.
3. Propuesta de adopción de la **Resolución No. 24-40**, ratificando el Acuerdo de Subvención de Fondos de Recuperación Fiscal Estatal y Local por el Coronavirus con el Condado de Fresno y aprobando un Acuerdo de Cronograma de Obligaciones relacionado.

PUNTOS DE NEGOCIO

1. Discusión y consideración del Concejo Municipal sobre el nombramiento de un miembro del Concejo Municipal para servir en la Comisión de Recreación.
 - a. *Reciba informe de la Secretaria Municipal Cabrera-Garcia*
 - b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
 - c. *El Alcalde Martínez permite que el público haga comentarios*
 - d. *El Concejo Municipal da instrucciones al personal sobre cómo proceder*
2. Discusión y consideración del Concejo Municipal sobre exención de la segunda lectura y la adopción de la **Ordenanza No. 24-04**, que enmienda el Mapa de Zonificación oficial de la Ciudad de Mendota en relación con el Cambio de Zonificación No. 24-01.
 - a. *Reciba informe del Planificador de la Ciudad O'Neal*
 - b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
 - c. *El Alcalde Martínez permite que el público haga comentarios*
 - d. *El Concejo Municipal considera eximir la segunda lectura y la adopción de la Ordenanza No. 24-04*

3. Discusión y consideración del Concejo Municipal sobre exención de la segunda lectura y la adopción de la **Ordenanza No. 24-05**, que enmienda el Mapa de Zonificación oficial de la Ciudad de Mendota en el asunto de la Rezonificación No. 24-02.
 - a. *Reciba informe del Planificador de la Ciudad O'Neal*
 - b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
 - c. *El Alcalde Martínez permite que el público haga comentarios*
 - d. *El Concejo Municipal considera eximir la segunda lectura y la adopción de la Ordenanza No. 24-05*

AUDIENCIA PÚBLICA

1. Discusión y consideración del Concejo Municipal sobre la **Resolución No. 24-41**, que confirma el diagrama y autoriza la imposición y recaudación de evaluaciones para el Distrito de Mantenimiento de Paisajes y Alumbrado No. 2019-01 para el Año Fiscal 2024-2025.
 - a. *Reciba informe del Ingeniero de la Ciudad Osborn*
 - b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
 - c. *El Alcalde Martínez abre la Audiencia Pública*
 - d. *Una vez que se reciban todos los comentarios, el Alcalde Martínez cierra la audiencia pública.*
 - e. *El Concejo Municipal considera la adopción de la Resolución No. 24-41*
2. Discusión y consideración del Concejo Municipal sobre la continuación de la introducción y dispensación de la primera lectura de la **Ordenanza No. 24-06**, que enmienda la Sección 17.024.080 del Código Municipal de Mendota en el asunto de la Solicitud No. 24-30.
 - a. *Reciba informe del Planificador de la Ciudad O'Neal*
 - b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
 - c. *El Alcalde Martínez abre la Audiencia Pública*
 - d. *Una vez que se reciban todos los comentarios, el Alcalde Martínez cierra la audiencia pública.*
 - e. *El Concejo Municipal considera introducción y dispensa de primera lectura de la Ordenanza No. 24-06*

INFORMES DEPARTAMENTALES Y PUNTOS INFORMATIVOS

1. Control de Animales, Aplicación de Códigos y Departamento de Policía
 - a) Registros mensuales de junio
2. Abogado de la Ciudad
3. Administrador de la Ciudad

INFORMES Y PUNTOS INFORMATIVOS DEL ALCALDE Y DEL CONCEJO

1. Miembro(s) del Concejo
2. Alcalde

SESIÓN CERRADA

1. CONFERENCIA CON NEGOCIADORES DE PROPIEDADES INMOBILIARIA
De conformidad con la sección 54956.8 del Código de Gobierno
Propiedades: APNs 012-160-25S, 012-190-56, 012-190-25ST, 012-190-09T, and 012-190-26ST
Negociador de la Agencia: Cristian González, Administrador de la Ciudad
Parte Negociadora: Westlands Water District
En Negociación: Precio y Condiciones de Pago
2. CONFERENCIA CON NEGOCIADORES DE PROPIEDADES INMOBILIARIA
De conformidad con la sección 54956.8 del Código de Gobierno
Propiedades: APN 013-061-18T
Negociador de la Agencia: Cristian González, Administrador de la Ciudad
Parte Negociadora: Ramon Gonzalez
En Negociación: Precio y Condiciones de Pago
3. CONFERENCIA CON ASESOR LEGAL – LITIGIO ANTICIPADO
Inicio de litigio conforme al párrafo (4) de la subdivisión (d) del artículo 54956.9 del Código de Gobierno (un caso potencial).
4. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO DEL EMPLEADO PÚBLICO
De acuerdo con la subdivisión (b) de la sección 54957 del Código de Gobierno
Título: Administrador de la Ciudad

PUNTOS DE NEGOCIO (Continuado)

4. Discusión y consideración del Concejo Municipal sobre la respuesta formal a las Evaluaciones Propuestas del Distrito de Drenaje de Silver Creek.
 - a. *Reciba informe del Administrador González*
 - b. *Consultas del Concejo Municipal al personal de la Ciudad*
 - c. *El Alcalde Martínez permite que el público haga comentarios*
 - d. *El Concejo Municipal da instrucciones al personal sobre cómo proceder*

CIERRE DE LA REUNIÓN

CERTIFICACIÓN DE PUBLICACIÓN

Yo, Celeste Cabrera-Garcia, Secretaria Municipal de la Ciudad de Mendota, declaro que la agenda para la Reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Mendota del martes 23 de julio de 2024 se publicó en el tablón de anuncios externo ubicado en el Ayuntamiento, 643 Calle Quince, el jueves 18 de julio del 2024 antes de las 5:00 p.m.



Celeste Cabrera-García, Secretaria Municipal